

**Elies Rogent i Albiol, Eulàlia Sellès i Pons i Josep Estradé i Calmet**, regidors de l'Ajuntament de Collbató en representació del Grup Municipal Grup d'Independents de Collbató (GIC-EPM) i les altres persones que signen aquest document, davant l'Ajuntament de Collbató compareixem dins del termini legalment establert i

## **MANIFESTEM**

Que el dia 28 de maig de 2007 el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya va publicar l'anunci d'informació pública de l'Acord del Ple Municipal pel qual s'aprovava **l'informe de sostenibilitat ambiental** que acompanya la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Collbató: ampliació de la zona industrial Les Ginesteres - Ginesteres II,

Que, d'acord amb el contingut de l'anunci esmentat anteriorment i dins del termini establert de 45 dies des de la seva publicació al Diari Oficial, mitjançant aquest escrit presentem les següents

## **AL-LEGACIONS**

### **Primera. Insuficient anàlisi i descripció del medi.**

→ Proposta ampliació Parc Natural

### **Segona. Mancances en la determinació d'objectius i obligacions de protecció ambiental.**

→ Falta legislació aplicable relativa a la xarxa Natura 2000, la Llei d'espais Naturals, el Pla Especial de Protecció de la Muntanya...

### **Tercera. Valoració incorrecta d'alternatives.**

L'estudi d'alternatives és erroni i incomplet, i infringeix l'article 8 de la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre Avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient, que exigeix que les alternatives siguin "raonables i tècnicament i ambientalment viables".

- a) L'anàlisi de l'alternativa "zero" és incorrecta i errònia, ja que no contempla el projecte de Parc Rural aprovat per l'Ajuntament per a la recuperació dels camps agrícoles. L'estudi, doncs, manifesta un greu i preocupant desconeixement de la realitat quan arriba a la conclusió errònia de que "**no desenvolupar el projecte**" repercutiria en l'abandonament dels camps i la formació de bosc, com demostra el fet que en aquests moments, a menys de 300 metres de la zona en estudi es va autoritzar per part del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya un projecte de rompuda de bosc amb la finalitat d'efectuar una plantació de més de 15.000 oliveres en cultiu ecològic que es veuran greument afectades en el seu segell de qualitat. Cal dir que aquesta plantació ja ha començat.

- b) La inclusió de l'alternativa 1 no és raonable ni viable i no s'hauria d'haver contemplat, ja que es troba ubicada en sòl de l'entorn de protecció del Parc Natural del Montserrat i el Pla Especial del Parc Natural impedeix qualsevol utilització per a sòl industrial.. Actualment aquest Sector forma part de la proposta d'espai PEIN formulada pel Govern de la Generalitat. No hi ha, doncs, un estudi d'alternatives reals.

Manca d'estudi d'alternatives estratègiques, econòmiques i de creixement.

#### **Quarta. Falta d'adequació a la legislació actual en matèria d'urbanisme, paisatge i medi ambient.**

La modificació proposada infringeix el que disposa l'article 9.-3.3. del text refós de la legislació d'urbanisme de Catalunya D.L. 1/2005 de 26 de juliol, i també les directrius sobre el sòl agrícola d'especial interès paisatgístic, com és el cas que s'està plantejant:

***“El planejament urbanístic ha de preservar els valors paisatgístics d'interès especial, el sòl d'alt valor agrícola, el patrimoni cultural i la identitat dels municipis, i ha d'incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions s'adaptin a l'ambient on estiguin situades o bé on s'hagin de construir i no comportin un demèrit per als edificis o les restes de caràcter històric, artístic, tradicional o arqueològic existents a l'entorn.”***

Aquesta disposició de caràcter genèric ha estat concretada i dotada de més valor vinculant per la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, que en l'article 2 disposa:

*“Els principis que han d'inspirar l'actuació dels poders públics en matèria de paisatge són:”*

**a)** Afavorir l'evolució harmònica del paisatge d'acord amb els conceptes d'utilització racional del territori, de desenvolupament urbanístic sostenible i de funcionalitat dels ecosistemes.

**b)** Preservar, amb l'adopció de mesures protectores del paisatge, el dret dels ciutadans a viure en un entorn culturalment significatiu.

**c)** Reconèixer que el paisatge és un element de benestar individual i col·lectiu que, a més de valors estètics i ambientals, té una dimensió econòmica, cultural, social, patrimonial i identitària.

**d)** Considerar les conseqüències sobre el paisatge de qualsevol actuació d'ordenació i gestió del territori i valorar els efectes de l'edificació sobre el paisatge.”

L'informe de sostenibilitat ambiental hauria d'ajustar-se a allò que estableix l'article 15 de la Llei8/2007, del Sòl:

#### ***“Artículo 15. Evaluación y seguimiento de la sostenibilidad del desarrollo urbano.***

**1.** Los instrumentos de ordenación territorial y urbanística están sometidos a evaluación ambiental de conformidad con lo previsto en la legislación de evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente y en este artículo, sin perjuicio de la evaluación de impacto ambiental de los proyectos que se requieran para su ejecución, en su caso.

2. El informe de sostenibilidad ambiental de los instrumentos de ordenación de actuaciones de urbanización deberá incluir un mapa de riesgos naturales del ámbito objeto de ordenación.

3. En la fase de consultas sobre los instrumentos de ordenación de actuaciones de urbanización, deberán recabarse al menos los siguientes informes, cuando sean preceptivos y no hubieran sido ya emitidos e incorporados al expediente ni deban emitirse en una fase posterior del procedimiento de conformidad con su legislación reguladora:

a) El de la Administración Hidrológica sobre la existencia de recursos hídricos necesarios para satisfacer las nuevas demandas y sobre la protección del dominio público hidráulico.

b) El de la Administración de costas sobre el deslinde y la protección del dominio público marítimo-terrestre, en su caso.

c) Los de las Administraciones competentes en materia de carreteras y demás infraestructuras afectadas, acerca de dicha afección y del impacto de la actuación sobre la capacidad de servicio de tales infraestructuras.

Los informes a que se refiere este apartado serán determinantes para el contenido de la memoria ambiental, que solo podrá disentir de ellos de forma expresamente motivada.”

### **Cinquena. Falta d'adequació al planejament d'acció ambiental local.**

a) Bona part de l'àrea que és objecte de requalificació en aquesta proposta de modificació del PGOU està classificada per la mateixa normativa municipal com a “zona de protecció forestal i paisatgística” (clau NU13), “espais lliures o verds sotmesos a la legislació específica sobre defensa i conservació de masses forestals i que per les seves característiques paisatgístiques configuren la morfologia usual del territori” i que “no admeten altres usos, aprofitaments o utilitzacions que els adscrits a la protecció, manteniment i restitució del bosc” (art. 177 i 178 PGOU). La requalificació d'aquests terrenys en sòl industrial significa, doncs, la pèrdua irrecuperable d'una part important del patrimoni natural local que la normativa havia considerat necessari protegir pel seu alt valor forestal i paisatgístic. La proposta de modificació del PGOU no contempla cap mesura especial de protecció d'altres terrenys que pogués compensar, si més no en part, la pèrdua de patrimoni natural que suposa aquest canvi de qualificació.

- Manca confrontar aquest pla amb el Pla d'Acció Ambiental aprovat per l'Ajuntament dins el procés d'Agenda 21 Local i Auditoria Ambiental de Collbató.

Com s'ha dit en apartats anteriors, bona part dels terrenys afectats per la proposta de requalificació és sòl agrícola, classificat al Pla general d'Ordenació Urbana (PGOU) sota l'epígraf NU16 (“rústica”), dels quals es diu (art.184) que “per la seva proximitat al paisatge de la muntanya de Montserrat tindran un tractament específic amb l'objectiu de preservar les vores de l'àrea de protecció especial de Montserrat”. A la zona hi ha, sobretot, camps d'oliveres i ametllers avui dia abandonats i suposa prop del 9% del sòl agrícola de Collbató. El fet que siguin terres planes i que hi hagi pous d'aigua a la mateixa zona converteixen aquest espai en el de millor aprofitament agrícola del municipi.

La memòria del Pla d'Acció Ambiental (PAA) de Collbató elaborat per l'Ajuntament i la Diputació de Barcelona a partir de l'Auditoria Ambiental, i les línies estratègiques que se'n deriven, apunten la necessitat de protegir i fomentar els sòls agrícoles de Collbató, tant pel seu valor propi com per mantenir els hàbitats de les espècies protegides que habiten al Parc Natural de Montserrat i preservar els corredors naturals que estableixen la connexió amb diferents àrees catalogades dins el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN). El mateix PEIN, en la seva carta de presentació, ja assenyala la importància de la connexió i extensió dels espais protegits:

*“Els espais naturals no poden ser concebuts com a illes relictuals, desconnectades del territori que les envolta. Cal una planificació i una gestió integrades del territori global en què es troben immerses, cercant la connectivitat biològica i, fins i tot, la continuïtat física, de manera que el sistema esdevingui una autèntica xarxa. (...) L'ordenació territorial ha de preveure aquesta exigència ecològica, i protegir també aquells hàbitats naturals o seminaturals que, actuant a tall de passadissos o extensions d'altres formacions, contribueixen a la preservació de les zones o espècies de més vàlua.”*

### **Incompatibilitat amb el Pla d'Acció Ambiental de Collbató**

1) La proposta presentada està en plena contradicció amb línies estratègiques vitals del Pla d'Acció Ambiental (PAA) elaborat a partir dels resultats de l'Auditoria Ambiental (vegeu apartat 1.4 d'aquestes al·legacions), com són:

- a) Totes les accions incloses en la línia estratègica 1: Preservació i consolidació dels espais naturals i rurals de Collbató, especialment la 1.3: Recuperació i consolidació de l'espai agrícola de Collbató on es recomana redactar un *programa de desenvolupament i Gestió*; la 1.4.2: *Concretar i definir la figura de protecció que preservi les planes agrícoles*.
- b) La línia estratègica 2.3.1: Posar en marxa la revisió del PGOU amb criteris de sostenibilitat incorporant els resultats de l'auditoria on diu específicament: *“protecció de la resta de sòls agrícoles i forestals”* (referint-se als no inclosos en el Parc Natural i on diu també que *“l'ampliació de la Z.I. està condicionada a un Pla Estratègic que estigui integrat amb l'Auditoria Ambiental*.
- c) Línia estratègica 4: Reducció de l'ús de recursos naturals (energètics, d'agua, etc)
- d) Línia estratègica 5.4: Elaboració de l'Agenda 21: integrar les línies estratègiques mediambientals i socioeconòmiques.
- e) Les línies relatives a la potenciació del turisme i el lleure.

2) També amb relació a l'auditoria ambiental es contravenen els indicadors de sostenibilitat, concretament els indicadors generals següents:

- a) Indicador 2: “Intensitat d'urbanització de la economia local”. Diu: tendència desitjada: *“que l'augment de la producció de béns i la riquesa econòmica del municipi no s'aconsegueixi a càrrec d'elevats consums de sòl”. La proposta afecta a més d'un 40% dels sòls realment disponibles i representa un increment del 9% de sòl actualment urbà o urbanitzable*
- b) Indicador 7: “adequació del planejament a la singularitat ecològica del territori”: resultat de dividir el total d'espais d'alt valor ecològic urbanitzats per la superfície total d'espais de valor ecològic. Tendència desitjada: disminuir el coeficient. Resultat de la operació. S'augmenta entre un 30 i un 40%

- c) Indicador de seguiment 8: “Protecció d’espais d’interès natural”. Tendència desitjada: incrementar. Resultat de la operació: es perden 21 hectàrees.
- d) Indicador 15: Intensitat energètica local: consum d’energia: Es recomana disminuir-la i amb aquesta operació es produirà un evident increment
- e) Indicador 18: Intensitat de producció de residus en la economia local: Es recomana baixar i òbviament pujarà
- f) Indicador 21: Avaluació d’aigua de l’economia local: Consum d’aigua en relació al PIB: tendència recomanada: baixar i és evidents que pujarà
- g) Indicador 24 i 25: Emissió dels diferents contaminants atmosfèrics i emissió de gasos que contribueixen a l’efecte hivernacle: És obvi que essent les principals fonts de contaminació, canvi climàtic i efecte hivernacle els transports per carretera i les activitats industrials, la contaminació local pujarà enormement i més tractant-se d’un polígon industrial amb una previsible forta implantació d’empreses de logística
- h) Indicador 27: persones exposades a nivells sonors significatius: tendència recomanada: baixar. Ningú dubta que una zona industrial de la gran magnitud com la plantejada augmentarà significativament aquest barem

Quant als indicadors específics:

Indicador 15: Indústries establertes al municipi: El PAA en aquest punt estableix que el sector industrial és el responsable de gran part del consum energètic total del municipi i de les emissions que s’emeten a l’atmosfera i de soroll: La recomanació específica que el PAA fa per Collbató és que aquest indicador es mantingui o disminueixi.

El Pla d’Acció Ambiental presenta una sèrie d’accions destinades justament a protegir i posar en valor els sòls agrícoles de Collbató com el que ara es proposa requalificar a industrial. Una de les accions que proposa és la redacció d’un Programa de Desenvolupament i Gestió de l’espai agrícola, “pel seu potencial productiu i com a configurador de paisatge i d’identitat”. La proposta de revitalització té en compte la situació actual de l’agricultura local:

*“Els últims anys, l’activitat agrícola del municipi ha experimentat una regressió important amb l’abandó de molts dels conreus d’olivera, vinya i fruits secs. En l’actualitat és difícil trobar-hi alguna persona que tingui dedicació exclusiva a l’explotació agrària, i és habitual que alterni la seva ocupació principal al sector secundari o terciari amb el treball agrari. Això ha comportat l’abandonament de bona part dels terrenys cultivats.”*

Per fer front a aquesta tendència, el PAA proposa un paquet d’accions:

1.3.1) Reactivar el sector oliverer amb noves tècniques de cultiu i una adequada comercialització, aplicar rec de reforç a l’agricultura de secà, potenciar l’agricultura a temps parcial i d’oci, adaptar el molí d’oli a la situació actual.

1.3.2) Fomentar l’associacionisme agrícola en forma de cooperatives i sindicats “com una fórmula que ens permet sumar esforços i recursos materials i econòmics, perquè els socis que en formin part puguin desenvolupar en el municipi de Collbató nous projectes i experiències per tal de revitalitzar l’agricultura tradicional de la zona amb rendibilitat econòmica, eficiència i investigant per trobar les tècniques més apropiades per a l’indret i compatibles amb el respecte al medi ambient”.

1.3.3) Promoure l'agricultura tradicional al municipi, l'agricultura ecològica i la integrada, "buscant fórmules i tècniques que els facin (els terrenys abandonats) el més rendibles possible perquè aquest sector recuperi un paper important en l'economia i en la identitat de Collbató, i prioritant la producció integrada, l'agricultura ecològica i els productes amb denominació d'origen (oli i vi)".

Com es pot veure, la proposta de conversió del 9% del sòl agrícola local en industrial es contradiu clarament amb la planificació i la dinamització del desenvolupament econòmic agrícola que estableix el Pla d'Acció Ambiental. En aquest sentit només resta afegir que el PAA ja adverteix del perill que suposa per a l'agricultura de Collbató la possibilitat d'urbanitzar aquests espais, i per això proposa, en l'acció 1.4.2, "concretar i definir la figura de protecció que preservi la serra i les planes de Can Dolcet i les planes de Can Guineu i Can Perellong", a partir de la descripció següent:

*"La serra i les planes de Can Dolcet i les planes de Can Guineu i Can perellong són espais que actualment no estan sotmesos a cap figura de protecció, pel que són vulnerables a desaparèixer i/o a formar part de la trama urbana del municipi. Tenen un important valor paisatgístic i ecològic, fent de connexió entre la serralada prelitoral i la depressió Vallès-Penedès (part meridional de Collbató amb Esparreguera) o com el cas de la riera de Can Dalmases, actuant com a corredors biològics. (...) **Les planes de Can Perellong es veuen amenaçades per possibles ampliacions de la zona industrial, que també causaria un fort impacte sobre tota aquesta zona sud del municipi.**"*

De manera complementària al Pla d'Acció Ambiental però partint també de les conclusions de l'Auditoria Ambiental, es va posar en marxa l'any 2004 la creació del Parc Rural (entorn agroambiental) del Montserrat, en el qual s'inclouen els terrenys objecte ara de requalificació, com un instrument de gestió del sòl agrícola i forestal que n'ha de permetre la recuperació i posada en valor. L'11 de març de 2005, els alcaldes de Collbató, el Bruc, Esparreguera i Olesa de Montserrat van signar conjuntament una sol·licitud a la Diputació de Barcelona demanant un conveni de col·laboració que possibilités la implantació del Parc Rural, a través de l'elaboració de l'estudi previ per a la implantació del Parc, la redacció del Pla de Gestió i desenvolupament i la redacció del Pla Especial de Protecció. La memòria que acompanyava la sol·licitud indica les principals línies bàsiques d'actuació que hauria de tenir el Parc Rural:

- Recuperació de terrenys agrícoles
- Consolidació i augment de la població agrària
- Productes de qualitat / agricultura ecològica
- Rec de suport al cultiu de secà
- Venda de productes sota la marca "Montserrat"
- Custòdia del territori i banc de terres
- Prevenió d'incendis
- Catalogació i restauració de camins rurals
- Gestió forestal
- Millora i recuperació de l'espai fluvial
- Difusió del patrimoni natural i cultural
- Impuls turístic

La proposta d'ampliació de la zona industrial amb la desaparició de 20 hectàrees de sòl agrícola també representa, doncs, un obstacle per al desenvolupament econòmic que proposen els ajuntaments de la comarca a través de la creació del Parc Rural del Montserrat i que posteriorment ha rebut el suport del Patronat de la Muntanya de Montserrat, el Departament d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya, la Diputació

de Barcelona, l'Ajuntament d'Abrera i diverses organitzacions com la Unió de Pagesos, la Fundació Territori i Paisatge o el Consorci de Formació i Iniciatives del Bages Sud.

L'ampliació de la zona industrial també entra clarament en contradicció amb la resolució aprovada per unanimitat pel ple de l'Ajuntament de Collbató en la sessió celebrada el 19 de gener de 2007, aquest mateix any, en la qual el consistori va aprovar la declaració de la Carta del Parc Rural, que entre d'altres aspectes estableix els següents:

- 1. Cal comprendre el Parc Rural del Montserrat com una eina útil per evitar la "banalització" del territori, perquè la preservació d'aquest entorn aporta més qualitat de vida i equilibri agrícola, forestal, mediambiental i territorial; perquè contribueix a prestigiar les produccions agràries i constitueix un valor afegit a l'oli, el vi, els fruiters i altres productes; perquè afavoreix la percepció del territori com un objectiu turístic i gastronòmic, actuant d'atractor en l'àmbit metropolità de Barcelona i perquè augmenta l'autoestima i l'arrelament al lloc dels habitants dels municipis integrats.*
- 2. Cal impulsar la figura del Parc Rural com l'instrument capaç d'integrar en un conjunt dinàmic les condicions agràries, forestals, paisatgístiques naturals i culturals, l'activitat agrària del seu àmbit i les activitats econòmiques complementàries (agroturisme, gastronomia, artesania alimentària, educació ambiental, lleure, itineraris, etc.) dins l'entorn emblemàtic del Montserrat.*
- 3. Cal defensar la preservació de l'àmbit del Parc Rural del Montserrat davant de tots els instruments de planejament territorial i planificació urbanística i formular, si s'escau, la seva revisió i modificació per fer-ho possible.*
- 4. Cal promoure la redacció d'un Pla Especial de Protecció i Millora del Parc Rural del Montserrat i impulsar la incorporació d'aquests espais agroforestals del Parc Rural del Montserrat en un possible catàleg d'espais d'interès agrícola i en el Pla d'Espais d'Interès Agrícola (PEIA).*

Tanmateix, convé recordar que el projecte del Parc Rural del Montserrat és únicament un instrument de gestió i posada en valor del sòl, però no és en cap cas una figura de planejament urbanístic que pugui ordenar i regular les condicions d'utilització del sòl agrícola i natural de Collbató. És a dir, la promesa de donar suport a la creació del Parc Rural i així "garantir la protecció del territori més enllà dels límits establerts per l'ampliació" feta per l'equip de govern en la difusió de la proposta d'ampliació no representa en realitat cap mesura efectiva ni normativa de protecció del sòl davant possibles segones ampliacions futures de la zona industrial més enllà de la riera de Can Dalmases. La mateixa resolució aprovada per l'Ajuntament el 19 de gener de 2007 ja determina que "l'instrument urbanístic de planejament necessari per a fer efectiva la voluntat de preservació manifestada per tots els grups polítics de Collbató, d'acord amb el Decret 305/2006, Reglament de la Llei d'Urbanisme, és el Pla Especial de Protecció del Sòl Agrícola".

Actualment, aquest Pla Especial, que donaria certes garanties de preservació de l'entorn davant possibles ampliacions de la zona industrial, no està aprovat ni redactat. La proposta tampoc no va acompanyada de cap altra figura de planejament que suposi una protecció del sòl agrícola que confronta amb la zona que es vol requalificar. En

aquestes circumstàncies, i tenint en compte que hi ha terrenys agrícoles adjacents als que ara es proposa requalificar que tenen la seva mateixa situació urbanística, es fa impossible assegurar que l'ampliació serà puntual, limitada i controlada, i que no es presentaran nous projectes d'ampliació en un futur que degradaran, encara més, els pocs espais agrícoles no protegits que queden al municipi.

És clar, per tant, que la proposta d'ampliació és incompatible amb la voluntat de l'Ajuntament de promoure l'activitat agrícola del municipi i amb les línies estratègiques del Pla d'Acció Ambiental, que assenyalen un desenvolupament econòmic dels espais agrícoles de Collbató.

### **Sisena. Inexistent avaluació d'afectació sobre espais protegits adjacents.**

**b)** A més, la zona objecte de modificació és adjacent a la Zona d'Especial protecció d'Aus (ZEPA) i Lloc d'Importància Comunitària (LIC) "Montserrat-Roques Blanques-riu Llobregat", aprovat per Acord de Govern GOV/112/2006 de 5 de setembre i inclòs dintre de la Xarxa Natura 2000 amb el codi ES5110012. Aquesta zona és considerada un "sector crític" i prioritari per a la conservació de l'àliga cuabarrada (*Hyeraetus fasciatus*), de la qual només en resta una parella que té la seva àrea de campeig i caça en els terrenys de Collbató contigus a l'ampliació de la zona industrial i molt possiblement als mateixos terrenys agrícoles que ara es volen requalificar a industrials (ja que tenen característiques naturals idèntiques a la zona protegida contigua). Les directrius generals de gestió i conservació d'aquest espai establertes al mateix Acord de Govern determinen específicament la incompatibilitat d'actuacions urbanístiques que afectin la zona:

*"Tots els projectes, plans o programes que puguin afectar de forma apreciable els espais de la Xarxa Natura 2000 s'han de sotmetre a una adequada avaluació de les seves repercussions en l'espai i tenint en compte els objectius de conservació definits al punt tercer. Només s'autoritzaran en el cas que s'asseguri que no causarà perjudici a la integritat de l'espai en qüestió o que demostrin la seva compatibilitat amb els valors naturals de l'espai." (...)*

*"Amb caràcter general, **es consideraran incompatibles les actuacions que afectin de manera apreciable els sectors crítics per a la conservació de l'àguila cuabarrada i la tortuga mediterrània.**"*

**c)** Igualment, la zona que es proposa requalificar és també adjacent a un espai qualificat com a Entorn de Protecció del Parc Natural de la Muntanya de Montserrat (i, en concret, "sòl rústec protegit de valor agrícola"), que pròximament passarà a ser qualificat com a PEIN. La memòria del Pla Especial de Protecció de la Muntanya de Montserrat, que regula l'activitat en aquesta zona, determina els criteris generals que han de regir la gestió de l'espai protegit:

*"E. Desenvolupament urbanístic:  
S'ha d'aplicar una política restrictiva de desenvolupaments a precari en les zones de paisatge obert excepte en els casos d'especial necessitat per raons de l'agricultura o pels objectius del propi Parc Natural (...) S'impedirà l'obertura de noves pedreres, mines, dipòsits i altres desenvolupaments d'infraestructures a gran escala, **fins i tot en les zones confrontants al parc...**"*



La proposta de requalificació també sembla anar en direcció oposada als principis d'actuació del Pla Especial de Protecció de la Muntanya de Montserrat, que en el seu article 30.2, en referència a l'Entorn de Protecció del Parc Natural, diu:

*“El Pla persegueix **protegir i mantenir les zones d'interès agrícola integrades en els sectors urbans**, preservar les condicions naturals dels sòls i del medi ambient, del paisatge i de les masses forestals incorporades i protegir les edificacions de l'arquitectura rural de valor històric o tradicional.”*

La zona del Parc Natural de la Muntanya de Montserrat que confronta amb els terrenys que ara es volen requalificar a sòl industrial es regula també per la Llei 12/1985, de 13 de juny, d'Espais Naturals. Al marge de l'obligació d'un informe previ dels òrgans de gestió del Parc Natural, que ja s'ha esmentat anteriorment, la Llei 12/1985 també estableix mesures per evitar la degradació de les àrees protegides:

*“Art. 4. L'Administració de la Generalitat i les entitats locals han d'adequar llurs disposicions per a canalitzar llur actuació i la dels particulars (...) per a assolir les finalitats següents: (...)*

*d) Evitar l'emissió de gasos, de partícules i de radiacions que poden afectar greument l'ambient atmosfèric i evitar els sorolls innecessaris que poden pertorbar el comportament normal de la fauna.*

*g) protegir els espais naturals de determinats contaminants químics que perjudiquen moltes espècies protegides.*

*j) Controlar l'impacte produït per l'implantació d'elements artificials, infraestructures o actuacions generadores de transformacions lesives al medi natural.*

*n) Fomentar el respecte dels ciutadans a la natura, per a aconseguir un coneixement més gran i la sensibilització col·lectiva pel que fa al patrimoni cultural de Catalunya.”*

La mateixa Llei 12/1985, en el capítol VI dedicat a la disciplina (art. 37.1) i en la línia d'assolir les finalitats especificades més amunt, considera “infracció administrativa” qualsevol de les accions o omissions següents:

*“b) L'emissió de gasos, de partícules o de radiacions que poden afectar greument l'ambient atmosfèric [del parc natural].*

*c) La producció de sorolls innecessaris que poden pertorbar el comportament natural de la fauna.*

*d) La destrucció de superfícies forestals en tots els casos.”*

Tenint en compte els informes tècnics que especifiquen les activitats industrials permeses al futur polígon industrial i la memòria del projecte d'ampliació, que estableix uns vials de 15 metres d'amplada al polígon, destinats a un intens trànsit de camions de gran tonatge, entenem que la requalificació proposada de 21 hectàrees adjacents a l'Entorn de Protecció del Parc Natural de la Muntanya de Montserrat comportarà, inevitablement, la generació de gasos, de partícules i de sorolls que perjudicaran greument un espai natural protegit, actualment entorn de protecció i en un futur immediat PEIN.

**Setena. Falta d'aplicació dels plans d'inundabilitat i de mobilitat associats.**

**Vuitena. Falta d'estudi d'impacte en el paisatge.**

## **Àrea d'interès patrimonial històric i cultural**

Una altra part dels terrenys que ara es volen requalificar a sòl industrial és catalogat pel PGOU com a “espai de protecció de conjunts arquitectònics” (clau NU14). És la que correspon a la masia de Can Llates, actualment habitada, d'origen antic i envoltada de sòl agrícola. Tot i que la proposta de modificació del PGOU en preveu la preservació, el projecte d'envoltar-la pels quatre cantons de naus industrials amb la consegüent transformació i desaparició de l'entorn agrícola de la masia repercutirà inevitablement en un pèrdua significativa del seu valor arquitectònic, històric i cultural com a espai vinculat a l'activitat tradicional de l'agricultura. D'altra banda, la proposta preveu permetre-hi l'ús de “cafeteria, restaurant, bar i similars”, quan el PGOU vigent determina que en aquest tipus d'espais (NU14) no s'hi permet en cap cas l'ús d'establiment d'hostaleria, sinó “exclusivament els d'habitatge unifamiliar, residencial, docent, sanitari-assistencial i socio-cultural” (art. 180.5 PGOU), precisament per preservar-ne els valors històric i cultural.

Als terrenys també discorre el tradicional camí dels Masos, documentat si més no des del segle XV (Associació Cultural del Montserrat: *Capbreu de Montserrat 1496*, Collbató 2006), que comunica el poble de Collbató amb les masies disperses de Can Martí Joan, Can Dolcet, Can Guineu i Can Perellong i que amb l'eventual construcció del nou polígon industrial desapareixeria pràcticament. La cultura popular de Collbató situa en aquest indret, i més concretament a l'Alzina de Can Llates, el desenvolupament de la llegenda i la cançó popular del Regiment de Collbató, un grup de bandolers que assaltava els viatgers del camí ral i que tenien aquí el seu refugi, tal com documenta el folklorista Pau Bertran i Bros la segona meitat del segle XIX (*Cansons y follies recullides al peu de Montserrat*, Barcelona 1885). L'entorn de les Ginesteres és utilitzat actualment també per desenvolupar-hi tallers i circuits escolars de reconeixement de l'entorn i d'estudi de l'activitat agrícola. Aquests tallers es fan durant tot l'any, organitzats per l'Associació Cultural del Montserrat i coordinats per l'organisme Turisme de Collbató, i s'ofereixen a tots els centres educatius de Catalunya.

Tots els valors històrics i culturals de la zona de les Ginesteres es troben amenaçats de desaparèixer o transformar-se substancialment a causa de la proposta d'ampliació de la zona industrial. Això suposaria una degradació irreversible del patrimoni històric i cultural de Collbató, que es contradiu amb els principis bàsics del desenvolupament urbanístic sostenible esmentats a la Llei d'Urbanisme i fins i tot amb l'objectiu marcat al conveni signat entre l'Ajuntament i els promotors (“fer perviure el sentiment d'arrelament i d'identitat”) i amb allò que es diu a la proposta d'acord sobre ampliació de la zona industrial sotmesa a votació al ple municipal:

*“Aquests indicadors bàsics inspiren la proposta de modificació puntual que s'està redactant i són plenament coherents amb el concepte que la pròpia llei fa del desenvolupament urbanístic sostenible quan diu que aquest es defineix com la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació de recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.”*

## **Novena. Falta d'estudi d'impacte ambiental.**

La proposta de modificació del PGOU per ampliar la zona industrial Les Ginesteres comportaria la conversió de 21 hectàrees de sòl agrícola en sòl industrial en uns terrenys adjacents a un espai que, d'una banda, està catalogat com a Lloc d'Importància Comunitària (LIC) i Zona d'Especial Protecció d'Aus (ZEPA), inclòs dins els espais protegits a la Xarxa Natura 2000, i, d'altra banda, forma part actualment de l'Entorn de Protecció del Parc Natural de la Muntanya de Montserrat. L'Acord de Govern GOV/112/2006, de 5 de setembre, inclou l'àrea Montserrat-Roques Blanques-Llobregat dins la Xarxa Natura 2000 amb el codi ES5110012, en defineix els límits amb un annex cartogràfic que el situa confrontat amb la zona que ara es vol requalificar a sòl industrial i determina que, dins d'aquest espai, és prioritària l'acció de conservació de l'àliga cuabarrada (*Hieraetus fasciatus*) i de diversos ratpenats existents a la zona.

En compliment de la Directiva 2001/42/CE, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient i el Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, i els articles 70, 100, 106 i 115 del seu Reglament (Decret 305/2006, de 18 de juliol), i la disposició transitòria dotzena, la modificació del Pla General s'ha sotmès a procediment d'Avaluació Ambiental del Pla.

Entenem, no obstant això, que d'acord amb l'annex II del **Decret 328/1992 de Pla d'Espais d'Interès Natural**, el Decret 114/1988, de 7 d'abril, d'Avaluació d'Impacte Ambiental i el reglament d'Evaluació d'Impacte ambiental (Reial Decret Legislatiu 1131/1988), la modificació del Pla General proposada s'hauria de sotmetre també a **procediment de Declaració d'Impacte Ambiental**, sobre la base dels arguments següents:

- 1) El Decret 328/1992 de Pla d'Espais d'Interès Natural estableix que requeriran **declaració d'impacte ambiental** entre d'altres :

***“Plans d'ordenació i normes subsidiàries de planejament municipal que estableixin nous sòls urbans o urbanitzables confinats amb espais naturals de protecció especial o a una distància inferior a 1.000 m d'altres espais d'interès natural que tinguin la consideració de zones humides, quan se'n puguin derivar riscos d'afectacions hídriques o de modificacions de la línia litoral.”***

- 2) L'apartat 3 de l'article 6 de la Directiva 92/43/CEE relativa a la «Conservació dels hàbitats naturals i dels hàbitats d'espècies» aplicable a la Xarxa Natura 2000 imposa que:

***«Cualquier plan o proyecto que, sin tener relación directa con la gestión del lugar o sin ser necesario para la misma, pueda afectar de forma apreciable a los citados lugares, ya sea individualmente o en combinación con otros planes y proyectos, se someterá a una adecuada evaluación de sus repercusiones en el lugar, teniendo en cuenta los objetivos de conservación de dicho lugar. A la vista de las conclusiones de la evaluación de las repercusiones en el lugar y supeditado a lo dispuesto en el apartado 4, las autoridades nacionales competentes sólo se declararán de acuerdo con dicho plan o proyecto tras haberse asegurado que no causará perjuicio a la integridad del lugar en cuestión y, si procede, tras haberlo sometido a información pública.»***

Tal com interpreta la pròpia directiva, “la probabilidad de efecto apreciable puede referirse no sólo a planes o proyectos situados **dentro** de un espacio protegido, sino también a planes o proyectos **fuera** de un lugar”.

3) L'Acord del Govern de Catalunya GOV/112/2006, de 5 de setembre, que estableix la protecció de la Xarxa Natura 2000 per als espais que confronten amb els terrenys objecte de requalificació en la proposta (separats per l'autovia), estableix les directrius generals que han de regir la gestió i conservació d'aquests espais, en transposició de la Directiva 92/43/CEE esmentada i determina, en l'apartat II.5.1:

*“Tots els projectes, plans o programes que puguin afectar de forma apreciable els espais de la Xarxa Natura 2000 s’han de sotmetre a una adequada avaluació de les seves repercussions en l’espai i tenint en compte els objectius de conservació definits al punt tercer. Només s’autoritzaran en el cas que s’asseguri que no causarà perjudici a la integritat de l’espai en qüestió o que demostrin la seva compatibilitat amb els valors naturals de l’espai.” (...)* “En el cas que en aquest espai hi hagi un hàbitat o una espècie prioritari, es podran autoritzar per raons de salut humana, seguretat pública o beneficis ambientals de primordial importància. En el cas d’altres raons imperioses d’interès públic **caldrà consultar prèviament a la Comissió Europea.**”

Cal recordar que la Xarxa Natura 2000 considera que els terrenys que confronten amb l'àmbit que ara es vol requalificar a industrial són un Lloc d'Importància Comunitària (LIC) i una Zona d'Especial Protecció d'Aus (ZEPA), i que aquest espai és un sector crític i prioritari per a la conservació de l'àliga cuabarrada (*Hieraetus fasciatus*), que viu al rocam de Montserrat i té l'àrea de campeig i caça justament a les planes incloses a la Xarxa Natura 2000 i limítrofs amb l'àmbit que es pretén modificar.

4) La Directiva 85/337/CEE, en l'apartat 1 del seu article 2, estableix que per tal de determinar els efectes derivats d'un Pla o Programa, cal considerar “*el tamaño del proyecto, la generación de residuos, contaminación y otros inconvenientes, el riesgo de accidentes, el uso existente del suelo, la relativa abundancia, calidad y capacidad de regeneración de los recursos naturales del área, la capacidad de carga del medio natural, con especial atención a los espacios naturales y las áreas clasificadas o protegidas con arreglo a las Directivas 79/409/CEE y 92/43/CEE, la extensión del impacto potencial, su magnitud y complejidad, su probabilidad y su duración, frecuencia y reversibilidad*”.

5) La gran magnitud de l'ampliació de la zona industrial Les Ginesteres alterarà de forma substancial les condicions ambientals dels hàbitats naturals de les espècies protegides, com l'àliga cuabarrada, tant per la dràstica transformació del sòl de campeig com per les repercussions ambientals dels usos industrials admesos, que contempen un gran nombre d'activitats especialment contaminants a nivell sonor, lumínic, hidric, atmosfèric, etc.

En conseqüència, tot i que en el cas que se'ns planteja s'intenta obviar la legislació urbanística tramitant l'ampliació de la zona industrial pel procediment de modificació de pla i no de revisió (al·legació 3.2), i que això podria confondre sobre la tramitació ambiental adequada, és evident que existeix una enorme afectació potencial directa sobre espais protegits, ja que el sòl agrícola afectat, qualificat actualment d'especial interès paisatgístic, és immediatament contigu a un espai natural d'especial protecció

inclos en la Xarxa Natura 2000, així com en l'entorn de protecció del Parc Natural de Montserrat, actualment en procés d'inclusió en espai PEIN, dins del marc de l'ampliació del Parc Natural de Montserrat tramitat pel Govern de la Generalitat.

Aquesta afectació s'hauria de sotmetre, doncs, a Declaració d'Impacte Ambiental independentment de si es tramita per revisió o per modificació de Pla, ja que la simple Avaluació Ambiental del Pla no resulta prou garantista de la preservació dels espais naturals afectats i dels hàbitats i espècies protegides per la Xarxa Natura, en aquest cas especialment l'àliga cuabarrada.

D'altra banda, convé recordar que els terrenys objecte de requalificació i on es preveu construir 92.000 metres quadrats de naus industrials són adjacents a l'Entorn de Protecció del Parc Natural, un espai natural de protecció especial regulat pel Pla especial de Protecció de la Muntanya de Montserrat (aprovat definitivament el 1988) i la Llei 12/1985, de 13 de juny, d'Espais Naturals. Aquesta darrera disposició legal estableix, a l'article 29.2:

*“Els òrgans de gestió dels espais naturals de protecció especial tenen les funcions següents: (...)*

*d) Emetre informe preceptiu previ a l'atorgament de les autoritzacions necessàries per a l'execució de qualsevol pla, obra, moviment de terres o explotacions dels recursos naturals, a l'interior o a l'exterior de l'espai protegit i que poden afectar-lo.”*

- Hi falta l'avaluació dels efectes previsibles directes o indirectes del projecte sobre la població, la flora, el sòl, l'aire, l'aigua, els factors climàtics, el paisatge i els béns materials, inclòs el patrimoni històric artístic i l'arqueològic. Així mateix, cal atènyer-se a la interacció entre tots aquests factors (Llei 9/2006- disposició final primera que modifica la Llei d'Avaluació ambiental). La zona es troba ubicada sobre el torrent que aboca les seves aigües a la cubeta d'Abbrera.

- Hi falten “els probables efectes del Pla o Programa (secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt, mitjà o llarg termini, permanents, temporals, positius i negatius) significatius sobre el medi ambient i metodologia emprada per a la seva anàlisi, incloent-hi aspectes com: patrimoni, biodiversitat, població, salut humana, fauna, flora, terra, aigua, aire, energia, factors climàtics, béns materials, patrimoni cultural incloent el patrimoni històric, patrimoni geològic, paisatge i interrelació entre tots aquests”. (esborrany Llei Catalana Avaluació Plans i Programes)

- No hi ha cap estimació dels tipus i quantitats de residus abocats i emissions de matèria o energia resultants.

- Manca un informe-mapa aerològic global de l'ecosistema format pel polígon proposat i l'entorn urbà, fins a la paret-pantalla que representa el Montserrat, per a verificar la qualitat de l'aire amb l'addició de noves activitats industrials i per tant contaminants, amb el seu possible moviment ascendent, a voltes frenat per la interposició de la muntanya.

- No hi consta cap càlcul dels efectes sobre el canvi climàtic: consums energètics, fonts de generació d'energia emprada, etc.

**Desena. Falta d'adequació a les recomanacions dels organismes consultats i als documents de referència.**

- Document de referència Medi Ambient
- Informe ACA

**Onzena. Insuficiència de recomanacions i mesures correctores.**

No contempla mesures per evitar l'increment de sorolls que sens dubte generarà la nova zona industrial, com podrien ser pantalles acústiques. Cal considerar l'efecte-pantalla de la muntanya de Montserrat que provoca que el nucli urbà de Collbató es trobi dins d'una zona acústica especialment sensible i intensificada. El projecte ambiental no conté cap tipus d'estudi acústic.

Manca la previsió d'incorporació d'energies renovables.

**Falta d'adequació a les recomanacions dels organismes consultats i als documents de referència.**

Per tot el que hem exposat,

**DEMANEM**

Que es considerin per presentades, en temps i forma, les al·legacions recollides en aquest document, i que ens sigui notificat per escrit el resultat de la seva valoració.

Que es revoqui l'acord adoptat pel ple de l'Ajuntament de Collbató en data 3 de maig de 2007 pel qual s'aprova la modificació puntual del Pla general d'Ordenació Urbana de Collbató – ampliació de la zona industrial Les Ginesteres – Ginesteres II i que es declari la nul·litat de l'acord de referència.

Collbató, 25 de juny de 2007

Eulàlia Sellés i Pons  
Regidora (GIC-EPM)

Josep Estradé i Calmet  
Regidor (GIC-EPM)

Elies Rogent i Albiol  
Regidor (GIC-EPM)

---

SRA. ALCALDESSA-PRESIDENTA DE L'AJUNTAMENT DE COLLBATÓ